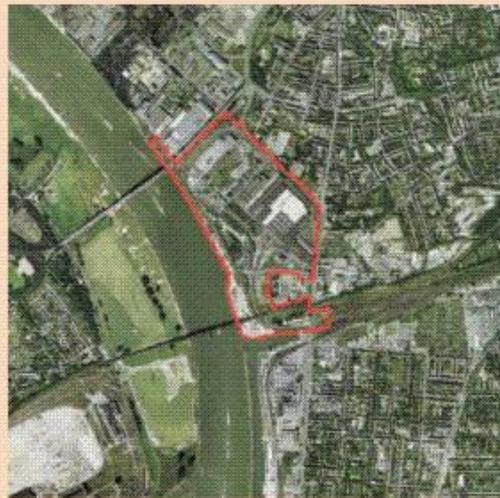


## RHEINPARK

### NEUES STADTQUARTIER AM RHEIN

EINE DER BEDEUTENDSTEN ENTWICKLUNGSMASSNAHMEN DER KOMMENDEN JAHRE IST DIE SCHAFFUNG EINES NEUEN, AM RHEIN GELEGENEN STADTQUARTIERS. DER DUISBURGER INNENSTADTBEREICH ERHÄLT ERSTMALS EINEN DIREKTEN RHEINZUGANG. ALS "ZUKUNFTSSTANDORT" DER RUHRREGION IST DER RHEINPARK BESTANDTEIL DES REGIONALEN KONZEPTS "MASTERPLAN EMSCHER LANDSCHAFTSPARK 2010".



EIN FLÄCHENTEIL VON 25 HA WIRD ALS INITIALZÜNDUNG DER WEITEREN PRIVATWIRTSCHAFTLICHEN ENTWICKLUNG BIS ZUM JAHR 2009 ZU EINER HOCH ATTRAKTIVEN PARKANLAGE AUSGEBAUT. UNTERSTÜTZT DURCH DAS LAND NRW INVESTIERT DIE STADT DAMIT ZUNÄCHST 37,5 MILLIONEN EURO.

MIT DER SCHRITTWEISEN VERLAGERUNG DER AM RHEINUFER GELEGENEN SCHWERINDUSTRIE ERGREIFEN STADT UND WIRTSCHAFT DIE CHANCE, EIN ÜBER 150 JAHRE INDUSTRIELL GENUTZTES GELÄNDE ZU EINEM HOCHWERTIGEN STANDORT FÜR ZUKUNFTSORIENTIERTE NUTZUNGEN AUSZUBAUEN. DIE REALISIERUNG GEHÖRT ZU DEN IMPULSPROJEKTEN ZUR STÄRKUNG DER WIRTSCHAFT UND DER ATTRAKTIVITÄT DUISBURGS, DIE IN DER INITIATIVE "WIRTSCHAFT - WOHNEN - WASSER" ZUSAMMENGEFASST WERDEN: ATTRAKTIVE, AN RHEIN, RUHR, HAFENBECKEN ODER SEEN GELEGENE FLÄCHEN WERDEN FÜR WOHNEN, FREIZEIT UND HOCHWERTIGE DIENSTLEISTUNGEN ENTWICKELT.



## SIMULATION RHEINPARK

ÜBER EIN NETZ VON GRÜNFLÄCHEN WIRD DIE DUISBURGER INNENSTADT MIT DEM RHEINPARK VERBUNDEN ("DUISBURG AN DEN RHEIN"). MIT DER SCHRITTWEISEN REALISIERUNG DIESES KONZEPTES WIRD DIE WOHN- UND UMWELTQUALITÄT INSBESONDERE DES ZENTRUMSNAHEN BEREICHES DER STADT NACHHALTIG VERBESSERT. ES WERDEN HOCHWERTIGE GEWERBLICHE NUTZUNGEN UND DIENSTLEISTUNGEN MIT QUALITÄTSVOLLEM WOHNEN UND EINER ATTRAKTIVEN PARK- UND FREIZEITLANDSCHAFT VERKNÜPFT.



WIRTSCHAFTLICH WIRD DER RHEINPARK ALS THEMENBEZOGENER DIENSTLEISTUNGS- UND TECHNOLOGIESTANDORT ENTWICKELT. HINZU KOMMEN NUTZUNGEN WIE HOTELLERIE, GASTRONOMIE UND HOCHWERTIGER EINZELHANDEL SOWIE EINRICHTUNGEN FÜR KULTUR, FREIZEIT UND ERHOLUNG. IM BEREICH WOHNEN WERDEN UNTERSCHIEDLICHE WOHNFORMEN GESCHAFFEN, WELCHE DIE VORTEILE DES STANDORTES NUTZEN UND HEUTIGEN QUALITÄTSANSPRÜCHEN RECHNUNG TRAGEN.

